



CITTA' DI CEPAGATTI PROVINCIA DI PESCARA

AMBIENTE - LAVORI PUBBLICI - PROTEZIONE
CIVILE

Determina del Responsabile del Servizio N. 235 del 11/12/2024

PROPOSTA N. 1705 del 11/12/2024

OGGETTO: AFFIDAMENTO DEI SERVIZI TECNICI INERENTI AL RILIEVO E FRAZIONAMENTO AREE PER I LAVORI DI “REALIZZAZIONE PIAZZA E CAMPO POLIVALENTE A VALLEMARE” DEL COMUNE DI CEPAGATTI - C.U.P.: J37G21000020004 – CIG: B4C07390DE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO 3°

Premesso che:

- Con Decreto Sindacale n. 9 del 04.01.2024, prot. 270, il Sindaco conferiva all'Arch. Carbone Vincenza Cinzia Nicoletta la nomina a Responsabile del Servizio 3° e relative attribuzioni;
- L'attribuzione di che trattasi comporta la gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa del Servizio 3° del Comune di Cepagatti compreso l'adozione di tutti gli atti che impegnino l'Amministrazione Comunale verso l'esterno, mediante autonomi poteri di spesa, di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo;
- Con Determinazione n. 16 del 31.01.2024, Reg. Gen. n. 113 del 01.02.2024, il Responsabile del Servizio 3° ha individuato il Responsabile di ciascun procedimento afferente al Servizio medesimo;
- Con deliberazione di Consiglio Comunale n.12 del 15.02.2024, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il bilancio comunale di previsione per l'esercizio finanziario corrente, nonché Bilancio Pluriennale 2024-26;

PREMESSO CHE:

- Con delibera di G.C. n. 5 del 28.01.2020 è approvato il progetto denominato “Piazza e campo polivalente a Vallemare – approvazione modifica progettuale” dell'importo complessivo di € 350.000,00 redatto e depositato dall'arch. Di Claudio Domenico con nota prot.27556 del 11.12.2019;
- Con DCC n. 27 del 29.07.2021 è approvato il Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2021/2023, nel quale è stato previsto l'intervento “Piazza e Campo Polivalente a Vallemare – Revisione e aggiornamento a seguito della delibera di G.C. n. 54 del 30/04/2021”;
- Con delibera di Giunta Comunale n. 157 del 23.12.2021 è approvato il progetto definitivo;
- Con determina a contrarre n. 69 del 28.02.2022, Reg. Gen. n. 281 del 29.03.2022, è avviata la procedura per la scelta del contraente;
- Con determina n. 101 del 29.04.2022, Reg. Gen. n. 392 del 29.04.2022 si è preso atto della proposta di aggiudicazione in favore della Coproject s.r.l. – P.IVA 02615860695, di cui al verbale del 27.04.2022;
- Con determina n. 14 del 04.02.2021, Reg. Gen. n.91 del 05.02.2021, è stata dichiarata l'intervenuta efficacia dell'aggiudicazione di cui alla determinazione n.154/2020, in favore dell'Impresa Coproject S.r.l., generalità in atti;
- Con rep. 776 del 26.07.2022 è stipulato il contratto di appalto;
- Con determina n. 174 del 12.08.2022, Reg. Gen. n. 774 del 12.08.2022, sono affidati i servizi tecnici di collaudo statico e collaudo tecnico-amministrativo all'arch. Leombroni Lorenzo, generalità in atti;
- Con verbale del 13.09.2022, prot.25444, è intervenuta la consegna dei lavori;
- Con Determina n. 223 del 12.10.2022, Reg. Gen. n. 1010 del 17.10.2022 sono liquidate alla soc. Coproject s.r.l., le somme per l'anticipazione contrattuale pari al 20% dell'importo contrattuale;
- Determina n. 8 del 09.01.2023, Reg. Gen. n. 19 del 10.01.2023, è confermato RUP l'Ing. Jr. Giancarlo Scipione ed è costituito il gruppo di lavoro;
- Con Delibera GC n. 51 del 06.05.2023 è approvata la prima Perizia di Variante Tecnica e Suppletiva in corso d'opera dei lavori di “Piazza e Campo Polivalente a Vallemare – Revisione e aggiornamento a seguito della Delibera di G.C. n. 54 del 30/04/2021”;
- Con determina n. 127 del 17.05.2023, Reg. Gen. n. 590 del 17.05.2023, sono state impegnate le somme a seguito della DGC 51/2023;

- Con Rep. 789 del 23.05.2023 è stato stipulato l'Atto Aggiuntivo – CIG **9828579FF5**;
- Con determina n. 134 del 23.05.2023, Reg. Gen. 613 del 24.05.2023, sono approvati e liquidati gli atti tecnico-contabili relativi al 1° SAL;
- Con determina n. 214 del 11.09.2023, Reg. Gen. n. 1065 del 12.09.2023, è liquidato il 1° SAL straordinario, ai sensi dall'art. 26 comma 1 del decreto-legge 17 maggio 2022, n. 50 e s.m.i.;
- Con Delibera GC n. 106 del 02.10.2023 è approvata la seconda Perizia di Variante in corso d'opera dei lavori di "Piazza e Campo Polivalente a Vallemare – Revisione e aggiornamento a seguito della Delibera di G.C. n. 54 del 30/04/2021";
- Con determina n. 272 del 14.11.2023, Reg. Gen. n. 1345 del 15.11.2023, sono approvati e liquidati gli atti tecnico-contabili relativi al 2° SAL;
- Con determina n. 5 del 22.01.2024, Reg. Gen. n. 60 del 23.01.2024, sono approvati e liquidati gli atti tecnico-contabili relativi al 3° SAL;
- Con nota prot. 7059 del 06.03.2024 ANCE è stato acquisito il DURC di congruità positivo dell'impresa Coproject srl;
- Con noto protocollo prot.8483 del 19.03.2024 il Direttore dei Lavori ha depositato presso questo ente il Certificato di ultimazione lavori dell'11.03.2024;
- Con nota prot. 10104 del 08.04.2024 è stata effettuata la pubblicazione dell'avviso ai creditori ai sensi dell'art. 218 del D.P.R. 5 ottobre 2010 n° 207 smi;
- Con note prot. 12407 del 02.05.2024 il D.L. ha emesso la Relazione a Struttura Ultimata e con nota prot. 13067 del 08.05.2024 ha comunicato che la medesima relazione è stata trasmessa sul sistema MUDE ad integrazione della pratica Num. 5380/2022, giusto protocollato n.11161;
- Con nota prot. 12793 del 06.05.2024 il collaudatore ha convocato la visita di collaudo;
- Con nota prot. 13259 del 09.05.2024 il D.L. ha trasmesso lo Stato Finale dei Lavori, trasmesso al collaudatore con nota prot. 13320 in pari data;
- Con nota prot. 16625 del 07.06.2024 il collaudatore arch. Leombroni Lorenzo ha trasmesso a questo Comune il certificato di collaudo statico;
- Con nota prot. 16916 del 10.06.2024 il medesimo collaudatore ha comunicato di aver caricato il Collaudo statico sul sistema MUDE, giusto protocollo n. 237125 del 08.06.2024;
- Con nota prot. 16949 del 10.06.2024, integrato e sostituito con nota prot. 17408 del 13.06.2024, il collaudatore arch. Leombroni Lorenzo ha depositato presso questo Comune il Collaudo Tecnico ed amministrativo;

ATTESO CHE si rende necessario procedere con l'affidamento dei servizi tecnici inerenti al rilievo e frazionamento aree per i lavori di "Piazza e Campo Polivalente a Vallemare", escluse le spese di presentazione del Frazionamento ed estratto di mappa (mod. 51) che saranno a carico dell'Amministrazione, come di seguito specificati:

- Predisposizione rilievo;
- Rilievo celerimetrico o gps;
- Sviluppo rilievo e restituzione su base catastale;
- Redazione di Tipo di Frazionamento e presentazione presso Agenzia del Territorio.
- Procedure di aggiornamento del Catasto fabbricato e presentazione presso Agenzia del Territorio.

RITENUTO:

- Di dover provvedere ad avviare un'istruttoria informale finalizzata all'individuazione di un professionista qualificato per i servizi tecnici sopra specificati;
- Di dover dare corso, pertanto, alle procedure per l'affidamento ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D. Lgs. 36/2023, *"affidamento diretto per servizi di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante"*, mediante affidamento diretto;
- di rispettare la sussistenza del principio di rotazione a termine dell'art. 49 comma 6 del D. Lgs 36/2023;

VISTO l'esito dell'istruttoria, ritenuta adeguata e sufficiente in relazione al principio del risultato di cui all'articolo 1 del d.lgs. 36/2023, con cui è stata individuato quale soggetto affidatario il Geom. Di Serio Paolo, generalità in atti;

CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 17 del D. Lgs. 36/2023 al comma 2: *"In caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale"*;

ACCERTATO ai sensi dell'art. 52 comma 1 D. Lgs. 36/2023, "Nelle procedure di affidamento di cui all'art. 50, comma 1 lettere a) e b), di importo inferiore a 40.000 euro, gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti richiesti. La stazione appaltante verifica le dichiarazioni, anche previo sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate ogni anno";

DATO ATTO che il D. Lgs 36/2023:

- all'art. 25 prevede l'obbligo per le stazioni appaltanti e gli enti concedenti di utilizzare le piattaforme di approvvigionamento digitale per svolgere tutte le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici, piattaforme certificate secondo le regole tecniche di cui all'articolo 26; tale obbligo scatta dal primo gennaio 2024 ai sensi e per gli effetti dell'art. 225 comma 2 del prefato Codice;
- all'art. 48 prevede al comma terzo: "restano fermi gli obblighi di utilizzo degli strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa";
- all'art. 62 recita "le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti, e all'affidamento di lavori d'importo pari o inferiore a 500.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza qualificate e dai soggetti aggregatori";

RICHIAMATO il COMUNICATO DEL PRESIDENTE ANAC del 10 gennaio 2024 recante "Indicazioni di carattere transitorio sull'applicazione delle disposizioni del codice dei contratti pubblici in materia di digitalizzazione degli affidamenti di importo inferiore a 5.000 euro", a mezzo del quale "L'Autorità, al fine di favorire le Amministrazioni nell'adeguarsi ai nuovi sistemi che prevedono l'utilizzo delle piattaforme elettroniche e garantire così un migliore passaggio verso l'amministrazione digitale, sentito il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, ritiene in ogni caso necessario chiarire che allo scopo di consentire lo svolgimento delle ordinarie attività di approvvigionamento in coerenza con gli obiettivi della digitalizzazione, l'utilizzo dell'interfaccia web messa a disposizione dalla piattaforma contratti pubblici – PCP dell'Autorità, raggiungibile al link <https://www.anticorruzione.it/-/piattaforma-contrattipubblici>, sarà disponibile anche per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro fino al 31 dicembre 2024";

CONSIDERATO CHE:

- Con nota prot. 34012 del 09.12.2024 è stato richiesto al Geom. Paolo Di Serio un'offerta relativa ai servizi tecnici di rilievo e frazionamento aree per i lavori di "Realizzazione piazza e campo polivalente a Vallemare" su un importo stimato pari ad € 3.091,49 oltre oneri previdenziali ed iva esente;
- Con nota prot. n. 34071 del 10.12.2024, il geom. Paolo Di Serio ha trasmesso l'offerta per l'esecuzione dei servizi tecnici sopra specificati per € 3.029,66 oltre oneri previdenziali 5% ed iva 22% per complessivi € 3.960,20;
- Il soggetto individuato è in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, giusta documentazione in atti;
- l'offerente ha prestato dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà circa il possesso dei requisiti richiesti, giusto prot. 34071 del 10.12.2024;
- ai sensi del Comunicato del Presidente ANAC del 10 gennaio 2024 è acquisito il CIG mediante PCP:
CIG: B4C07390DE;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 17 del D. Lgs. 36/2023 e dell'articolo 192 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;

- l'adozione della presente decisione a contrarre, indica gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di cui all'oggetto le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:
FINE E OGGETTO DEL CONTRATTO: Affidamento dei servizi tecnici di rilievo e frazionamento aree per i lavori di "Piazza e Campo Polivalente a Vallemare",
FORMA DEL CONTRATTO: Ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. Lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
CLAUSOLE ESSENZIALI: contenute nella documentazione della procedura di affidamento che sebbene non allegata è parte integrante della presente;

PROCEDURA DI SCELTA DEL CONTRAENTE: Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D. Lgs. 36/2023, operando la scelta del soggetto cui affidare la prestazione, giudicato in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
CONTRAENTE: Geom. Paolo Di Serio, generalità in atti;

TENUTO CONTO che il finanziamento dell'appalto di che trattasi di per € 3.029,66 oltre oneri previdenziali 5% ed iva 22% per complessivi € 3.960,20, è imputato al capitolo di spesa **198/2/2024**;

VISTO il documento di regolarità contributiva rilasciato da Cassa Geometri, in atti prot. 34170 del 10.12.2024;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. 36/2023 che il Responsabile Unico del Progetto è l'ing. jr. Giancarlo Scipione;

RILEVATO CHE:

- Con deliberazione della Giunta Comunale n. 35 del 09.04.2024 è stato approvato il PIAO 2024/2026 nel quale è assorbito Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza 2024/2026;
- Nel vigente PIAO, il presente provvedimento risulta mappato a rischio A+;
- È stata verificata, nei confronti del responsabile del procedimento, dei soggetti tenuti a rilasciare pareri endo-procedimentali nonché nei confronti del soggetto tenuto ad adottare il provvedimento finale, l'osservanza dei doveri di astensione, in conformità a quanto previsto dagli art. 6, 7, e 8 del codice di Comportamento dell'Ente adottato con deliberazione di Giunta Comunale n. 9 del 13.01.2022, giusta documentazione in atti prot. n. 34224 del 11.12.2024;
- Il provvedimento finale rientra nelle tipologie di atti soggetti ad obbligo di pubblicazione ai sensi del D.Lgs. 33/2013, come modificato dal D. Lgs. 97/2016;

DATO ATTO che la presente determinazione reca il visto di regolarità contabile espresso ai sensi dell'art. 151, comma 4 del D.Lgs 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni, costituisce accertamento della copertura finanziaria.

VISTI:

- il D.Lgs. 18.08.2000, n.267;
- il D.Lgs 50/2016;
- il D.Lgs. 36/2023;
- lo Statuto comunale ed il vigente regolamento comunale di contabilità;
- il Regolamento Comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

D E T E R M I N A

PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI TECNICI DI RILIEVO E FRAZIONAMENTO AREE PER I LAVORI DI "MESSA IN SICUREZZA VERSANTE STRADE VIA VENTIGNANO E VIA TRE CROCI" - CUP: J39J18000350004 CIG B4C07390DE

- 1) **di considerare** la premessa parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) **di porre in essere** tutte le attività finalizzate alla formalizzazione del contratto di Servizi tecnici di rilievo e frazionamento aree per i lavori di "Realizzazione piazza e campo polivalente a Vallemare";
- 3) **di far assumere** alla presente determinazione il valore di "decisione a contrarre" ai sensi dell'art. 17 comma 2 del D.Lgs. 36/2023, con affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023;
- 4) **di prendere atto** ed approvare l'offerta ricevuta in data 10.12.2024 giusto prot. n. 34071, che sebbene non materialmente allegata, forma parte integrale e sostanziale del presente atto;
- 5) **di affidare**, per quanto in premessa riportato, al Geom. Paolo Di Serio, generalità in atti, l'appalto relativo ai servizi sopra specificati per la somma di € 3.029,66 oltre oneri previdenziali 5% ed iva 22% per complessivi € 3.960,20;

- 6) **di dare atto** che l'affidamento in parola è effettuato tenendo conto dell'articolo 49 comma 6 del D. Lgs 36/2023;
- 7) **di dare atto** che, il perfezionamento del presente affidamento avverrà in seguito alla firma del presente atto a valere quale lettera commerciale, ex art. 18, comma 1 del D. Lgs. 36/2023;
- 8) **di impegnare** in favore del Geom. Paolo Di Serio, generalità in atti, la somma di € 3.029,66 oltre oneri previdenziali 5% ed iva 22% per complessivi € 3.960,20, sul capitolo di spesa **198/2024**;
- 9) **di rendere noto** che ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016 che il Responsabile Unico del Progetto è l'ing. jr. Giancarlo Scipione;
- 10) **di dare atto** che il presente provvedimento è soggetto all'obbligo di pubblicazione nell'apposita sottosezione di amministrazione trasparente ai sensi dell'art. 23 del D. Lgs 33/2013 e s.m.i.;
- 11) **di demandare** al RUP tutti di adempimenti consequenziali al presente atto;
- 12) **di informare** che avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al competente TAR Pescara nel termine di 60 gg. o, in alternativa, ricorso straordinario al Capo di Stato nel termine di 120 gg., entrambi decorrenti dalla data di notifica o comunicazione dell'atto e della piena conoscenza di esso;
- 13) **di trasmettere** la presente Al Responsabile ufficio ragioneria per il visto di regolarità contabile.

VISTO DI REGOLARITÀ TECNICA

Il Responsabile di Servizio ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 11 del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta n.ro 1705 del 11/12/2024 esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato digitalmente dal Responsabile del Servizio CARBONE VINCENZA CINZIA NICOLETTA in data 11/12/2024

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il Responsabile del Servizio, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 151 c. 4, in ordine alla regolarità contabile della Proposta n.ro 1705 del 11/12/2024 esprime parere: **FAVOREVOLE**

Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Dati contabili:

IMPEGNI

Anno	Capitolo	Num.	Progr.	Codice di bilancio				Piano dei Conti		Importo
				Miss.	Progr.	Titolo	M.Aggr.	Codice	Descrizione	
2024	198	186	1	01	06	1	03	1.03.02.11.999	Altre prestazioni professionali e specialistiche n.a.c.	3.960,20

Visto di Regolarità Contabile firmato dal Responsabile del Servizio Economico Finanziario Dott.ssa MORELLI MARIA TERESA il 12/12/2024.

NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 2149

Il 13/12/2024 viene pubblicata all'Albo Pretorio la Determinazione N.ro 1437 del 12/12/2024 con oggetto: **AFFIDAMENTO DEI SERVIZI TECNICI INERENTI AL RILIEVO E FRAZIONAMENTO AREE PER I LAVORI DI "REALIZZAZIONE PIAZZA E CAMPO POLIVALENTE A VALLEMARE" DEL COMUNE DI CEPAGATTI - C.U.P.: J37G2100020004 – CIG: B4C07390DE**

Resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata da CARBONE VINCENZA CINZIA NICOLETTA il 13/12/2024.